

Oggetto: lavori ripristino manto stradale Park & Ride "Multiservizi"- C.so Vitt. Veneto lato mare.

Decisione a contrarre ex art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023

L'Amministratore Unico

Premesso che

- Con "autorizzazione a procedere", prot. 5768 del 23.10.2025, il Responsabile Facility Management, dott. Alfonso Monfreda, ha comunicato la necessità di provvedere al ripristino del manto stradale del Park & Ride "Multiservizi"- C.so Vitt. Veneto lato mare, per un importo stimato di € 18.000,00 oltre Iva;
- l'Area Gare, Contratti ed Acquisti ha avviato, tramite la piattaforma telematica TUTTOGARE, una procedura semplificata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, ID 1317, previa richiesta di preventivi
- non essendo presenti operatori economici qualificati, nell'Albo Fornitori, per la CPV 45233223 - Lavori di rifacimento di manto stradale - sono stati invitati n. 5 O.E., presenti sul territorio, individuati dal Responsabile Facility Management, specializzati per la categoria merceologica oggetto di affidamento:
 1. CONDOTTE STRADE SRL (partita iva: 06278930729);
 2. D.S.P.A. S.r.l. (partita iva: 06554240728);
 3. REVI SUD SRL (partita iva: 06163280727);
 4. IMPRESA EDILE STRADALE GEOM. SALVATORE TURCO (partita iva: 00905030722);
 5. CO.GE.SA. S.r.l. (partita iva: 07024360724);

Alla scadenza dei termini, prevista per il 10.11.2025, sono pervenute le seguenti offerte:

1. D.S.P.A. S.r.l. (partita iva: 06554240728) dell'importo complessivo a corpo di € 14.500,00 oltre IVA, di cui i costi della manodopera pari ad € 3.600,00 ed oltre oneri della sicurezza € 600,00;
 2. REVI SUD SRL (partita iva: 06163280727) dell'importo complessivo a corpo di € 17.280,00 oltre IVA, di cui i costi della manodopera pari ad € 3.600,00 ed oltre oneri della sicurezza € 600,00;
 3. CO.GE.SA. S.r.l. (partita iva: 07024360724) dell'importo complessivo a corpo di € 13.000,00 oltre IVA, di cui i costi della manodopera € 3.600,00 ed oltre oneri della sicurezza € 600,00.
- all'esito della valutazione delle offerte, il responsabile Facility Management, dott. Alfonso Monfreda, ha ritenuto congrua e conforme alle esigenze aziendali, l'offerta pervenuta dall'operatore economico CO.GE.SA. S.r.l. dell'importo complessivo a corpo di € 13.000,00 oltre Iva oltre € 600 per oneri della sicurezza;
 - la società CO.GE.SA. S.r.l., ha inviato le dichiarazioni inerenti il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 D.Lgs. 36/23; nonché la documentazione attestante idoneità tecnico-professionale (art. 26, comma 1, lett.a), D.Lgs 81/08);
 - la società ha dichiarato di applicare ai dipendenti impiegati nell'appalto il CCNL Edile Industria;
 - la verifica dei requisiti autodichiarati deve comportare la sussistenza di quelli di legge per tutta la durata della prestazione, per cui, l'eventualità di insussistenza di anche uno solo dei medesimi comporterà, ipso iure, la decadenza della conferita commessa;

- è possibile procedere all'affidamento dei lavori ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma1, lett.b) D.Lgs. 36/2023;

DISPONE

- l'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 Lett.b) D.Lgs. 36/2023, dei lavori di ripristino del manto stradale in oggetto, alla società CO.GE.SA. S.r.l. (partita iva: 07024360724), con sede in Bitonto (BA) alla Via Anita Garibaldi n. 21, per l'importo contrattuale di € 13.000,00 oltre IVA, di cui € 3.600,00 per i costi della manodopera ed oltre € 600,00 per gli oneri della sicurezza;
- la nomina, del Dott. Alfonso Monfreda, Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 D.Lgs. 36/2023;
- di autorizzare la spesa a carico dei fondi di bilancio aziendali e di attribuire un CIG per la tracciabilità dei flussi finanziari;
- che il pagamento della fornitura venga effettuato a seguito di trasmissione della fattura, debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità formale e fiscale;
- di trasmettere il presente provvedimento all'Area Gare Contratti e Acquisti per gli adempimenti consequenziali.

f.to L'Amministratore Unico
avv. Luca D'Amore